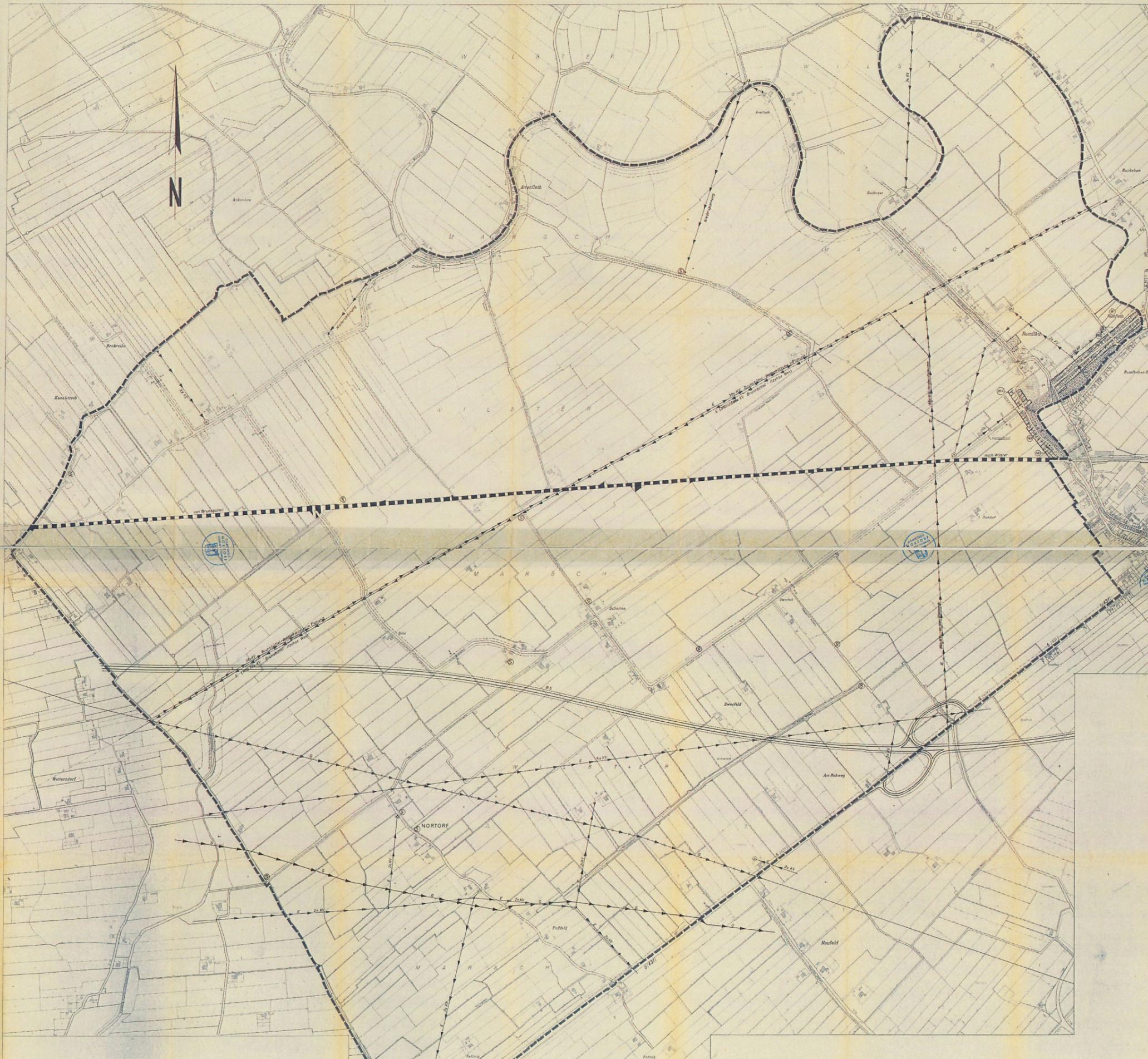


# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER GEMEINDE NORTORF

M:1:5000



**Zeichenerklärung**

**Art der baulichen Nutzung**

- Wohnbauflächen § 1 Abs 1 Nr 3 BauNVO
- Allgemeine Wohngebiete § 4 Abs 1 Nr 1 BauNVO
- Mischgebiet § 6 BauNVO
- Flächen f.d. Landwirtschaft § 5 Abs 2 Nr 2 BauNVO

**Flächen f. Versorgungsanlagen o. d. Verwertung oder Beseitigung v. Abwasser o. festen Abfallstoffen**

- Schäufwerk
- Trichterstein

**Grünflächen** § 1 Abs 2 Nr 3 BauNVO

- Spazierweg
- Reitplatz
- Dauergrünanlagen
- Reinigungsanlagen

**Flächen f. d. oberirdischen Verkehr u. f. d. örtlichen Hauptverkehrs** § 5 Abs 2 Nr 3 BauNVO

- Bundesstraße
- Kreisstraße
- Gemeinde- u. sonstige Straßen u. Wege

**Führung oberirdischer Versorgungsanlagen** § 1 Abs 2 Nr 4 BauNVO

- Stromleitung
- Wärmeleitungsleitungen
- Erdspeisung (unterirdisch)
- Erdspeisung
- Gittermast
- Strommast

**Wasserflächen u. Flächen f. d. Wasserwirtschaft** § 1 Abs 2 Nr 5 BauNVO

- Wasserspiegellinie

**Sonstige Darstellungen**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes
- vorh. Wohn- u. Wirtschaftsgebäude
- Abgrenzung unterirdischer Nutzung § 1 Abs 4 BauNVO

**Nachrichtliche Übernahmen**

- Ortsdurchfallgrenze § 4 StrWG
- Bahnanlagen § 5 Abs 3 BauNVO
- von der Bebauung freizuhaltende Fläche gem 31a StrWG
- von der Bebauung freizuhaltende Fläche gem § 9 Abs 1 FStVG
- von der Bebauung freizuhaltende Fläche gem § 12 Abs 1a StrWG
- von der Bebauung freizuhaltende Fläche gem § 23 Abs 1a StrWG

**Planverfasser:** Der Kreisarchitekt des Kreises Sternburg

**Erreichte Ziele:** Der Plan mit Erläuterungsbericht ist am 1.6.1911 von der Gemeindevorstellung beschlossen worden.

**Genehmigung:** Der Plan mit Erläuterungsbericht ist am 1.6.1911 von der Gemeindevorstellung beschlossen worden und hiermit in Kraft getreten.